MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU

(DOSYA NO-...)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ara Karar Tarihi** | **: 12.10.2015**  | **KONU: Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi8310 ada 1 parseleilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği**  |
| **Ara Karar No** | **: 975** |
| **Toplantı Tarihi** | **: .../.../2015** |
| **Toplantı Saati** | **: 14:00** |
| **Toplantı Yeri** | **: Toplantı Salonu**  |

# RAPOR

Tapunun Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesinde kayıtlı, 8310 ada 1 numaralı parseli kapsayan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 12.10.2015 tarih ve 975sayılı ara kararı ile İmar-Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği teklifinin Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı’nın 08.10.2015 tarih ve 1323 sayılı yazıları doğrultusunda hazırlandığı, spor kompleksi olarak planlı söz konusu alanda mevcut tesislere ilave yeni tesisler yapılabilmesi için mevcut imar planında 15 metre olarak planlı çekme mesafesinin parselin doğusunda 5 metreye düşürüldüğü anlaşılmaktadır.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **idareden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından karar verilmiştir.